

Согласовано:

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл. 785

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Жилые комнаты, кухни, прихожие, коридоры квартир первого этажа.	1		Ламинированное напольное покрытие, СТБ EN 15468-2013, СТБ EN 13329-2018 - 8,0мм Слой звуко-пароизоляционный - 3,0мм (см. примечание) Грунтовка ПД1 СТБ 1263-2001 Ж/б плита перекрытия сплошная - 160 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 - 3 мм Плиты минераловатные ПТМ СТБ 1995-2009(Фасад 15) - 100 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 армированный стеклотекстурой ССШ - 160 - 3 мм	509,26
Жилые комнаты, кухни, прихожие, коридоры квартир типовых этажей.	2		Ламинированное напольное покрытие, СТБ EN 15468-2013, СТБ EN 13329-2018 - 8,0мм Слой звуко-пароизоляционный - 3,0мм (см. примечание) Грунтовка ПД1 СТБ 1263-2001 Ж/б плита перекрытия сплошная - 160 мм	4580,94
Санузлы квартир первого этажа.	3		Плитка керамическая для полов ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой - 8 мм Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 - 2 мм Ж/б плита перекрытия сплошная - 160 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 - 3 мм Плиты минераловатные ПТМ СТБ 1995-2009 (Фасад 15) - 100мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 армированный стеклотекстурой ССШ - 160 - 3,0 мм	39,56
Внеквартирные коридоры, лестничная клетка, лестничные марши шириной 2,26м. (первый этаж)	3*		Плитка керамическая (тактильная) для полов ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой - 12 мм Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 - 2 мм Ж/б плита перекрытия сплошная - 160 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 - 3 мм Плиты минераловатные ПТМ СТБ 1995-2009 (Фасад 15) - 100мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 армированный стеклотекстурой ССШ - 160 - 3,0 мм	70,75
				13,82

Продолжение см. лист 96

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Площадки лестницы (тип. эт.)	4		Плитка керамическая для полов ГОСТ 6787-2001 - 8 мм с заполнением швов фугой Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 - 2 мм Ж/б накладная площадка - 60 мм Ж/б марш	73,00
	4*		Плитка керамическая (тактильная) для полов ГОСТ 6787-2001 - 12 мм с заполнением швов фугой Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 - 2 мм Ж/б накладная площадка - 60 мм Ж/б марш	91,20
Санузлы квартир типовых этажей.	5		Плитка керамическая для полов ГОСТ 6787-2001 - 8 мм с заполнением швов фугой Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 - 2 мм Ж/б плита перекрытия сплошная - 160 мм	356,04
Внеквартирные коридоры, лестничная клетка (тип. эт.)				426,39
	5*		Плитка керамическая (тактильная) для полов ГОСТ 6787-2001 - 12 мм с заполнением швов фугой Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 - 2 мм Ж/б плита перекрытия сплошная - 160 мм	31,68
Тамбур входа	6		Плитка керамическая для полов ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой - 8 мм Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 - 2 мм Стяжка из цементного р-ра М150 - 40 мм Ж/б плита перекрытия сплошная - 160 мм	10,6

23.10-31-АС				
Многоквартирный жилой дом в микрорайоне "ЮЗМР-5" г. Бреста (КПД-31)				
Изм.	Колич.	Лист № док.	Подпись	Дата
Утвердил	Гладкий			11.19
ГИП	Пашкевич			11.19
Н. контр.	Сахаревич			11.19
Проверил	Хмель			11.19
Разработал	Радыванюк			11.19
Жилой дом			Стадия	Лист
Экспликация полов (начало).			С	95
Копировал			КУП «БРЕСТЖИЛСТРОЙ» УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ	

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Тамбур перед лифтом, кладовая уборочного инвентаря, помещение связи	7		Плитка керамическая для полов ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой -8 мм Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 -2 мм Стяжка из цементного р-ра М150 - 40 мм Ж/б плита перекрытия сплошная -160 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 -3 мм Плиты минераловатные ПТМ СТБ 1995-2009(Фасад 15) -100 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 армированный стеклотекстурой ССШ - 160 -3 мм	18,59
Тамбур перед лифтом	7*		Плитка керамическая (тактильная) для полов ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой -12 мм Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 -2 мм Стяжка из цементного р-ра М150 - 40 мм Ж/б плита перекрытия сплошная -160 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 -3 мм Плиты минераловатные ПТМ СТБ 1995-2009(Фасад 15) -100 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 армированный стеклотекстурой ССШ - 160 -3 мм	3,44
Электрощитовая	7**		Плитка керамическая для полов ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой -8 мм Клей полимерминеральный СТБ 1072-97, СТБ 1307-2012 -2 мм Стяжка из цементного р-ра М150 - 120 мм Ж/б плита перекрытия сплошная -160 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 -3 мм Плиты минераловатные ПТМ СТБ 1995-2009(Фасад 15) -100 мм Клеевой состав полимерминеральный СТБ 1621-2006 армированный стеклотекстурой ССШ - 160 -3 мм	7,24
Крыльцо гладного входа	8		Плита тротуарная К40.40.5-ВЦк-Ф200-В22,5 СТБ 1071-2007 -50мм Прослойка из цементно-песчаного раствора М150 F75 -20 мм Ж/б плита перекрытия сплошная -120 мм	5,54
	8*		Плита тротуарная (тактильная) К40.40.5-ВЦж-ЭФ200-В22,5 СТБ 1071-2007 -50мм Прослойка из цементно-песчаного раствора М150 F75 -20 мм Ж/б плита перекрытия сплошная -120 мм	6,35
Водомерный узел, ТП, техподполье	9		Монолитная плита фундамента	680,84

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Чердак	10		Железобетонная плита -160 мм	456,22
	11		Стяжка цементно-песчаным раствором М150- 40мм ППТ25-А-Р СТБ 1437-2004* СТБ 1437-2004 - 50мм Слой материала наплавленного К-СТ-Б3-ПП/ПП-3,0 СТБ 1107-98* полосовая набарка Грунтовка битумно-полимерная СТБ 1262-2001* Железобетонная плита -160 мм	129,95

Оценочная группа покрытия из плитки керамической для полов внутри здания, характеризующая степень противоскольжения, согласно ТКП 45-5.09-310-2017 Полы. Строительные нормы проектирования, С9 либо С10. Оценочная группа покрытия из плитки для крыльца и ступеней входа, характеризующая степень противоскольжения, согласно ТКП 45-5.09-310-2017 Полы. Строительные нормы проектирования, С10 либо С11, тип сбросового углубления-У4.

При производстве работ руководствоваться ТКП 45-1.03-311-2018 Отделочные работы. Основные требования. Коэффициент уплотнения грунта при устройстве полов в подвале-0,92.

Для звуко-пароизоляции слоя в полах из ламинированных панелей применять "Порифлекс-М" 3x1020 либо "Стенофон 290" тип А толщиной 3 мм производства РБ, с проклейкой стыков скотчем. Требуемый индекс изоляции воздушного шума для междуэтажных перекрытий в квартирах не менее 50 Дб.

Стяжки из цементного раствора по СТБ 1307-2012

Площадь утеплителя в техподполье - 680,84, м2. кол-во дюбелей (8мм x 120мм) 8 шт. на 1 м2 в т.ч. утеплитель под электрощитовой, помещением связи, помещением уборочного инвентаря и тамбуром перед лифтом.

Площадь облицовываемых керамической плиткой подступенков лестничных маршей - 8,04 м2.

В помещениях с полами из ламината установить ПВХ плинтус-4906,7 м.

Расход соединительных элементов плинтуса-1040 шт.

Расход уголков внутренних- 1280 шт.

Расход уголков наружных- 320 шт.

Расход заглушек левых- 800 шт.

Расход заглушек правых- 800 шт.

Расход дюбелей быстрого монтажа 6x40 для крепления плинтуса, шаг 500 -14420 шт.

На стыках ламината в дверных проемах установить алюминиевые анодированные профили шириной 30 мм -286,8 м.

В местах примыкания ламината к порогам санузлов установить алюминиевые анодированные профили шириной 30 мм -113,6м.

В местах примыкания ламината к порогам входных дверей в квартиры установить алюминиевые анодированные профили шириной 30 мм - 81,6м.

Профили крепить распорными дюбелями 6x60 с шагом 200 мм.

Примыкание керамической плитки пола к шахте лифта, зазор 5 мм (на одну секцию 10 эт. -19,6 м) и примыкание лестничных маршей к стенам (на одну секцию 10 эт.-90,2 м) заполнить мастикой герметизирующей однокомпонентной серого цвета.

При укладке плитки в лестнично-лифтовом узле на стыках плит перекрытия выполнить деформационные швы. Швы заполнить однокомпонентной мастикой. Ширина шва 6мм. (на одну секцию 10 эт - 36,6 м).

Перед началом маршей лестницы, пандусов, входов в лифты предусмотрена тактильная полоса эффективной длиной не менее 0,8 м и эффективной шириной, равной ширине лестницы (пандуса), контрастирующая по цвету поверхности с цветом основной поверхности.

Согласовано:

Согласовано:

Инв. № подл. 755

Взам. инв. №

Подпись и дата

23.10-31-АС				
Многоквартирный жилой дом в микрорайоне "ЮЗМР-5" г. Бреста (КПД-31)				
Изм.	Колич.	Лист № док.	Подпись	Дата
Утвердил	Гладкий			11.19
ГИП	Пашкевич			11.19
Н. контр.	Сахаревич			11.19
Проверил	Хмель			11.19
Разработал	Радыванюк			11.19
Жилой дом			Стадия	Лист
Экспликация полов (окончание).			С	96
			УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ	

Наименование или номер помещения	Вид отделки помещений						Примечание	
	Потолок	Площадь	Стены или перегородки	Площадь	Низ стен или перегородок	Площадь		Высота, мм
Жилые комнаты, прихожие	Шпатлевка 1 раз	4193,6	Подготовка под отделку	10238,8				
	Улучшенная окраска акриловой краской с одним слоем шпатлевки	4193,6	Шпатлевка 1 раз	3402,35				
			Оклейка обоями	10238,8				
Кухни	Шпатлевка 1 раз	861,2	Подготовка под отделку	2521,2				
	Улучшенная окраска акриловой краской с одним слоем шпатлевки	861,2	Шпатлевка 1 раз	837,79				
			Оклейка влагостойкими обоями	2521,2				
			в т.ч. по гипсокартону	42,8				
			Улучшенная штукатурка цементно-известковым р-ром	1,52				
Санузлы (туалеты и банные)	Шпатлевка 1 раз	395,6	Подготовка под отделку, шпатлевка 2 раза	2378,26	Облицовка керамической плиткой для полов,	44,64	50	цвет стен Curry 120
	Улучшенная окраска акриловой краской с одним слоем шпатлевки	395,6	Улучшенная окраска акриловой влагостойкой краской	2378,26	ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой			
			в т.ч. по гипсокартону (туалеты)	179,2				
Внеквартирные коридоры	Окраска акриловой краской за 2 раза по декор фактурной отделке комбинированным сп-м	98,8	Подготовка под отделку	460,00	Облицовка керамической плиткой для полов,	15,2	100	цвет стен Jade 120
			Окраска акриловой краской за 2 раза по декоративно-фактурной отделке комбинированным сп-м	460,00	ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой			
Лестничная клетка	Окраска акриловой краской за 2 раза по декор фактурной отделке комбинированным сп-м	955,43	Подготовка под отделку	1786,52	Облицовка керамической плиткой для полов,	56,84	100	цвет стен Jade 120 / Jura 45
			Окраска акриловой краской за 2 раза по декоративно-фактурной отделке комбинированным сп-м	1308,58 / 477,94	ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой			
			в т.ч. по гипсокартону	40,94				
			Улучшенная штукатурка цементно-известковым р-ром	28,98				
Тамбур главного входа	Окраска акриловой краской за 2 раза по декор фактурной отделке комбинированным сп-м	10,12	Подготовка под отделку	30,55	Облицовка керамической плиткой для полов,	1,02	100	цвет стен Jade 120
			Окраска акриловой краской за 2 раза по декоративно-фактурной отделке комбинированным сп-м	30,55	ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой			
Тамбур перед лифтом	Окраска акриловой краской за 2 раза по декор фактурной отделке комбинированным сп-м	9,86	Подготовка под отделку	38,31	Облицовка керамической плиткой для полов,	1,46	100	цвет стен Jade 120
	толщина плит минераловатных 100 мм. ПТМ СТБ 1995-2009-ФАСАД 12,	9,86	Окраска акриловой краской за 2 раза по декоративно-фактурной отделке комбинированным сп-м	38,31	ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой			
	См. лист 83, УАС 2-1 по типу узла 8		См. лист 83, УАС 2-1 узел 10 толщина плит минераловатных 50 мм / 100 мм.	17,47/7,88				
Откосы оконных проемов квартир			Шпатлевка 1 раз, ул. окраска акрилов. с одним слоем шпатлевки	348,08				
			Улучшенная штукатурка цементно-песчаным р-ром	15,20				
Откосы оконных проемов лестничной клетки			Улучшенная окраска акриловой краской	57,66				

Согласовано:

Согласовано:

Инв. № подл. 735

Взам. инв. №

Подпись и дата

Продолжение см. лист 98

23.10-31-АС						
Многоквартирный жилой дом в микрорайоне "ЮЗМР-5" г. Бреста (КПД-31)						
Изм.	Колич.	Лист № док.	Подпись	Дата		
Утвердил	Гладкий			11.19	Жилой дом	
ГИП	Пашкевич			11.19		
Н. контр.	Сахаревич			11.19	Ведомость отделки помещений (начало).	
Проверил	Хмель			11.19		
Разработал	Радыбанюк			11.19		
				Стадия	Лист	Листов
				С	97	
				УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ		

Копировал

А3

	Наименование или номер помещения	Вид отделки помещений						Примечание
		Потолок	Площадь	Стены или перегородки	Площадь	Низ стен или перегородок	Площадь	
	ИТП	Окраска акриловой краской	39,85	Окраска акриловой краской	138,45			
				Штукатурка простая цементно-известковым р-ром	14,35			
	Водомерный узел	Окраска акриловой краской	9,63	Окраска акриловой краской	26,48			
				Штукатурка простая цементно-известковым р-ром	8,05			
	Электрощитовая	Окраска акриловой краской	7,24	Окраска акриловой краской	28,66	Облицовка керамической плиткой для	1,1	100
		толщина плит минераловатных 50 мм. ПТМ СТБ 1995-2009-ФАСАД 12, шпатлевка 1 раз	7,24	См. лист 83, УАС 2-1 узел 10 толщина плит минераловатных 50 мм.	17,74	полов, ГОСТ 6787-2001		
		См. лист 83, УАС 2-1 по типу узла 8				с заполнением швов фугой		
	Помещение связи	Окраска акриловой краской	6,47	Окраска акриловой краской	27,27	Облицовка керамической плиткой для	1,09	100
		толщина плит минераловатных 50 мм. ПТМ СТБ 1995-2009-ФАСАД 12, шпатлевка 1 раз	6,47	См. лист 83, УАС 2-1 узел 10 толщина плит минераловатных 50 мм.	16,96	полов, ГОСТ 6787-2001		
		См. лист 83, УАС 2-1 по типу узла 8				с заполнением швов фугой		
	Помещение уборочного инвентаря	Окраска акриловой краской	4,16	Окраска акриловой влагостойкой краской	19,80	Облицовка керамической плиткой для	0,75	100
		толщина плит минераловатных 50 мм. ПТМ СТБ 1995-2009-ФАСАД 12, шпатлевка 1 раз	4,16	См. лист 83, УАС 2-1 узел 10 толщина плит минераловатных 50 мм.	5,96	полов, ГОСТ 6787-2001		
		См. лист 83, УАС 2-1 по типу узла 8				с заполнением швов фугой		

Согласовано:

Согласовано:

Установить перфорированные алюминиевые уголки :
 В лестничной клетке на наружных углах стен и в проемах, на лестничных маршах и опорных балках промежуточных площадок, на проемы в тамбурах - 851,21 м.
 На проемы входных дверей в квартиры - 418,4 м.
 В квартирах - на углы вентиляционных и зашивок, углы в прихожих - 422,4 м.
 В данных комнатах на внутреннюю поверхность наружных стен нанести пароизоляционный состав ПС 1 СТБ 1543-2005. Толщина каждого слоя 1-1,5 мм. Суммарная толщина слоев не менее 3 мм.

Шов на стыке плит перекрытия в прихожих и коридорах квартир армировать стеклосеткой ССШ-160 шириной 250 мм. длиной 1960 мм., в комнатах шириной 250 мм. длиной 3460 мм. - на клею полиминеральном по СТБ 1621-2006 - 58,8 м²
 Установить уголки ПВХ 9мм :
 Наружные-в тамбурах, во внеквартирных коридорах и на лестничной клетке-по верху плинтуса и на наружных углах стыков - 762,72 м.
 Наружные-в квартирах в санузлах по верху плинтуса из плитки - 892,8 м.

Шов у шахты лифта закрыть стальным нащельником толщ. 0,5мм (уголок 80x50 мм, в развертке-150 мм, длина - 1960 мм.) с покрытием Полиэстер, цвет RAL 9003. Крепить с шагом 500 мм.
 Дюбель распорный 6x30-5 шт. на один нащельник, саморез с напрессованной шайбой 4,2x32- 5 шт. на один нащельник.
 Окрасить участки стен прилегающие к лестничным маршам эмалью ПФ115 цвет серый за два раза на высоту 100 мм. (0,52 м² на 1 марш) - 20,8 м².
 Окрасить торцы лестничных маршей эмалью ПФ115 цвет серый за два раза (0,30 м² на 1 марш) - 12 м².
 Окрасить ступени лестничных маршей эмалью ПФ115 цвет серый за два раза на ширину 50 мм. (0,22 м² на 1 марш) - 8,8 м².
 Ограждения лестничных маршей окрасить эмалью ПФ115, цвет серый за два раза по слою грунтовки ГФ-21.
 Шпатлевание бетонных поверхностей под оклейку обоями (шпатлевание мест примыкания горизонтальных и вертикальных углов, сегментов, мест прохода коммуникаций, примыкания подоконной доски, поверхность по периметру оконного проема на ширину устройства стеклосетки) составляет 33,23% от всей поверхности стен под оклейку обоями.

Декоративно-фактурная отделка стен и потолков выполняется полимерминеральным клеевым составом по СТБ 1621-2006 наносимым пистолетом распылителем за один раз с последующей затиркой вручную, грунтовкой и окраской за 2 раза акриловой краской (аналог декоративного покрытия "СЭНАРДЖИ"

с заменой декоративно-фактурной штукатурки "СЭНАРДЖИ" на полимерминеральный клеевой состав).
 При производстве работ руководствоваться ТКП 45-1.03-311-2018, Отделочные работы. Основные требования.
 Колера для акриловой окраски приняты по каталогу CAPAROL 3D System.

В интерьере предусматриваются мероприятия по созданию безбарьерной среды обитания с учетом принципов универсального дизайна.
 Перед началом маршей лестниц, дверь кабины лифта предусмотреть тактильную полосу эффективной длиной 0,9 м и эффективной шириной, равной ширине лестницы, ширине кабины лифта, контрастирующую по цвету поверхности с цветом основного покрытия.

В местах изменения направления движения поручни должны быть непрерывными. На верхней поверхности поручней перил предусмотреть наклейку для поручней "номер этажа" 40x200 мм. Размеры цифр, м: ширина - 0,010, высота - 0,015; высота рельефа цифры - 0,002. (18 шт. на 1 секцию, 10 этажей)
 Справа от входа в лифт на каждом этаже и в местах поворота лестничных маршей (в начале подъема на лестничные марш) на каждом этаже устанавливать прозрачные тактильные пиктограммы, акриловое стекло 3 мм (200x200 мм) с указанием номера этажа, выполненные рельефными арабскими цифрами и шрифтом Брайля. Пластины крепить двумя дюбелями быстрого монтажа 6x60. (20 шт. на 1 секцию, 10 этажей)

Инв. № подл. 935

Взам. инв. №

Подпись и дата

						23.10-31-АС			
						Многоквартирный жилой дом в микрорайоне "ЮЗМР-5" г. Бреста (КПД-31)			
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Гладкий				11.19		С	98	
ГИП	Пашкевич				11.19				
Н. контр.	Сахаревич				11.19				
Проверил	Хмель				11.19				
Разработал	Радыванюк				11.19	Ведомость отделки помещений (окончание).			



Копировал